**ZARZĄDZENIE  NR 553/19**

**WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

**z dnia 15 listopada 2019roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.**

  Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z  2019r. poz. 506, 1309, poz.1571, poz. 1696, poz. 1815) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 3, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2018 r. poz. 2204; zm. Dz.U.

z 2019r. poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 2020) oraz §4 i §5 pkt 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego  z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. z 2014r. poz. 1824

i poz. 2953, z 2015r. poz. 4379 oraz 2016r. poz. 1665 i poz. 4413) z póź. zm.,

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a co następuje :

**§ 1.**

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego

nr 4, położonego w Świerkach nr 50b, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 136/7 o pow. 1262m2, Kw Nr SW2K/00016021/4 , przeznaczonego do sprzedaży, - będącego załącznikiem do zarządzenia.

**§ 2.**

**1.**Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji .

**2.** Wykaz o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

**3.**Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Świerki, biuletynie informacji publicznej.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta

*Ryszard Czerewaty*

Zastępca Wójta

sporządziła:

A.Kochniarczyk

Załącznik do Zarządzenia

Wójta Gminy Nowa Ruda

Nr 553/2019 z dnia15.11.2019r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**Wykaz wywiesza się na okres od dnia 15.11.2019roku do dnia 05.12.2019roku**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Numer działki** | **Pow. działki (m2)** | **Nr księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości, przeznaczenie,**  **sposób zagospodarowania** | **Forma**  **przeznaczenia do sprzedaży** | **cena nieruchomości** |
| 1. | Świerki nr 50b | 136/7 | 1262 | SW2K/00016021/4 | Lokal mieszkalny nr 4,- położony na I piętrze b. mieszkalnego, dwukondygnacyjnego  w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 10 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o pow. użytkowej 50,98m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 7,18m2. Udział  w nieruchomości wspólnej wynosi 102/1000cz. Lokal wyposażony jest  w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewanie piecowe. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 136/7 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usług i produkcji nie kolidującą z funkcja mieszkaniową. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe. | w trybie bezprzetargowym | 71 466,00zł |

Z up. Wójta

*Ryszard Czerewaty*

Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują

1) prasa lokalna

2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi

3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda

4) BIP – strona internetowa

5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda